ИЗВЕЩЕНИЕ №1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Красный Сулин «30» мая 2018г.

1. Застройщик **-** Общество с ограниченной ответственностью «Жилкоммунсервис №1»

№ 004171465 05 октября 2004г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование застройщика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

ОГРН 1046148002614, ИНН 6148251455, 346356 Ростовская область г. Красный Сулин, ул. Красная д. 16, (86367) 5-49-30\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон)

2. Объект капитального строительства - Строительство 3-х этажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, пос. Первомайский\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства - Ростовская область, Красносулинский район, Долотинское сельское поселение, п. Первомайский, ул. Карла Маркса, 21

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства -№ 61-518304-21-2018 от 18.05.2018г, выдано Администрацией Красносулинского района Ростовской области, срок действия до 24.12.2018г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации -№ 77-2-1-3-0077-18 от 16 мая 2018г. выдано ООО «ГКРусьСтройЭкспертиза».

6. ~~Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе.~~

7. Начало строительства – 2 квартал 2018г.

8. Окончание строительства – 4 квартал 2018г.

9. ~~Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком~~

10. К настоящему извещению прилагаются:

-копия разрешения на строительство № 61-518304-21-2018 от 18.05.2018г. выдано Администрацией Красносулинского района ;

-справка №02-02/52 от 23.03.2018г. о вынесении на местность линий отступа от красной линии;

-заключение экспертизы проектной документации от 16.05.2018г. №77-2-1-3-0077-18, выдано ООО «ГК РусьСтройЭкспертиза»;

-проектная документация стадии «Проект» и «Рабочая» в полном объеме;

-общий и специальные журналы по учету выполнения работ;

-правоустанавливающие документы на земельный участок ДОГОВОР №80 АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ от 02.03.2018г.

-градостроительный план земельного участка №RU61518304-008 от 27.02.2018г.

-технико-экономические показатели объекта (информация находится на второй странице экспертизы);

-копии договоров на исполнение работ;

- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №274 от 17.05.2018г.

Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства от 14.03.2018г. № С-61-138919 Литвинов М.С.

Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства от 21.02.2018 № С-61-136-349 Лубинский Е.А.

-копии приказов о назначении ответственных исполнителей, осуществляющих строительный контроль: Приказ №25 «Об организации контроля за качеством выполняемых строительно-монтажных работ» от 12.03.2018г.

-сведения об образовании лиц, осуществляющих строительный контроль;

Диплом №268329 Лубинский Е.А;

Удостоверение о повышении квалификации № ПЛ05/16-Т40ФЦ Лубинский Е.А;

Диплом №1291 Литвинов М.С.

Удостоверение о повышении квалификации № ПК06/17-С45ГЦ Литвинов М.С.

-реквизиты ООО «ЖИЛКОММУНСЕРВИС №1»

-постановление о присвоении адреса №28 от 08.05.2018г.

Директор ООО «ЖИЛКОММУНСЕРВИС №1» Литвинов М.С.

М.П.